

Mẫu số: D26-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CẦN GIỜ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...9.25...../TB-THADS

Cần Giờ, ngày 18 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi: ông Lê Văn Sách và Ngân hàng NN&PTNT Việt Nam
– Chi nhánh Cần Giờ

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 36/2019/QĐST – KDTM ngày 06 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Cần Giờ Tp.HCM;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giờ.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ - CCTHADS ngày 18 tháng 07 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giờ;

Căn cứ công văn số 1998/24/CV – NG ngày 23 tháng 10 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh Nam Giang Thông báo về việc hết hạn không có khách hàng tham gia đăng ký đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giờ, Tp.HCM thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng NN&PTNT Việt Nam – Chi nhánh Cần Giờ

địa chỉ: đường Lương Văn Nho, khu phố Giồng Ao, Thị Trấn Cần Thạnh, huyện Cần Giờ, Tp. Hồ Chí Minh

Người phải thi hành án: ông Lê Văn Sách, sinh năm 1959.

địa chỉ: 746, ấp Bình Trường, xã Bình Khánh, huyện Cần Giờ, Tp. Hồ Chí Minh

Nội dung: Ngày 25/09/2024, Công ty đấu giá hợp danh Nam Giang đã ban hành thông báo bán đấu giá tài sản số 1796/24/TBĐG – NG và đã thực hiện đầy đủ thủ tục niêm yết, thông báo công khai theo quy định. Đến hết hạn tham gia đăng ký đấu giá (17h00 ngày 22/10/2024) không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với trường hợp tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu) hoặc người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số

tiền được thi hành án (đôi với lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để ông Lê Văn Sách (người phải thi hành án) và Ngân hàng NN&PTNT Việt nam – Chi nhánh Cần Giờ (người được thi hành án) biết thực hiện quyền và nghĩa vụ theo quy định pháp luật./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện Cần Giờ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Mến